

ZARZĄDZENIE NR 224/2022
WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE

z dnia 1 września 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Siemiatycze, położonej w obrębie wsi Turna Mała.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z § 2 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Siemiatycze Nr VI/42/2015 z dnia 3 września 2015 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 2912) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, będącej własnością Gminy Siemiatycze przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie wsi Turna Mała.

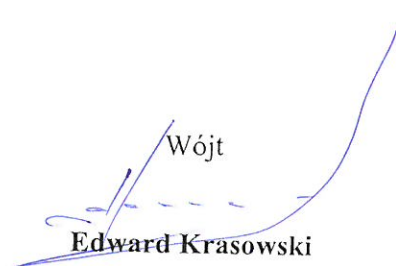
§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.


Wójt
Edward Krasowski

Załącznik do zarządzenia Nr 224/2022

Wójta Gminy Siemiatycze

z dnia 1 września 2022 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na terenie Gminy Siemiatycze, obręb Turna Mała.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza	Sposób i termin zapłaty należności	Rodzaj zbycia	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub roszczenie o nabycie nieruchomości
Numer działki, obręb	Numer księgi wieczystej							
nr geodezyjny: 113 obręb: Turna Mała	BI3P/00030998/7	2400 m ²	Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do prostokąta o wymiarach boków ok. 61,10 x 39,20 m, położona w miejscowości Turna Mała – wsi w Polsce położonej w województwie podlaskim, powiecie siemiatyckim, gminie Siemiatycze. Nieruchomość od strony północnej graniczy z działką leśną i drogą dojazdową o nawierzchni gruntowej, od strony wschodniej, południowej i zachodniej z działkami leśnymi, teren w całości porośnięty lasem (samosiew w różnym wieku). W odległości ok. 550 m od strony południowej przepływa rzeka Bug. W odległości ok. 37 m przebiega sieć wodociągowa, a w odległości ok. 80 m linia energetyczna. Odległość od drogi krajowej Białystok – Lublin wynosi ok. 550 m, odległość od najbliższych zabudowań ok. 33 m.	Przedmiotowa działka leży na terenie określonym w planie zagospodarowania a przestirzennego symbolem MR – tereny zabudowy mieszkaniowej zagrodowej.	79 512,00 zł (+VAT stawka 23%)	Najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.	Przetarg ustny nieogрани czony.	6 tygodni od dnia ogłoszenia