

**ZARZĄDZENIE NR 193/2022**  
**WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE**

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Siemiatycze, położonej w obrębie wsi Boratyniec Ruski.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) i art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899) w związku z § 2 ust. 1 Uchwały Rady Gminy Siemiatycze Nr VI/42/2015 z dnia 3 września 2015 r. w sprawie określania zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Podlaskiego z 2015 r. poz. 2912) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości niezabudowanej, będącej własnością Gminy Siemiatycze przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, położonej w obrębie wsi Boratyniec Ruski.

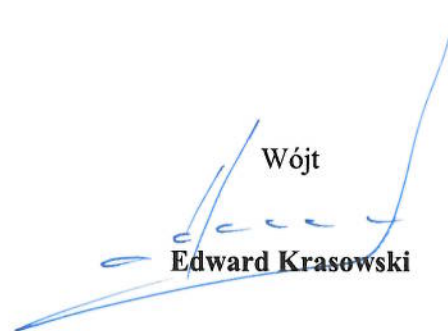
§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie przetargowym stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
  
Edward Krasowski

Załącznik do zarządzenia Nr 193/2022

Wójta Gminy Siemiatycze

z dnia 5 kwietnia 2022 r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży w trybie przetargowym na terenie Gminy Siemiatycze, obręb Boratyniec Ruski.**

Numer działki, obręb	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena wywoławcza	Sposób i termin zapłaty należności	Rodzaj zbycia	Termin złożenia wniosku przez osoby fizyczne i prawne, którym przysługuje pierwszeństwo lub rozszerzenie o nabycie nieruchomości
	Numer księgi wieczystej								
nr geodezyjny: 254 obręb: Boratyniec Ruski	B13P/00030712/9		3100 m <sup>2</sup>	Nieruchomość niezabudowana o kształcie zbliżonym do trapezu (o wymiarach boków ok: 64,1x80,5x19,5x79,2 m) zlokalizowana w Boratyniu Ruskim – wsi w Polsce położonej w woj. podlaskim, powiecie siemiatyckim, gminie Siemiatycze. Nieruchomość od północy graniczy z drogą gminną o nawierzchni gruntowej, od wschodu z drogą powiatową o nawierzchni asfaltowej, od południa i zachodu z drogą wojewódzką nr 640. Na terenie działki znajduje się transformator posadowiony na dwóch słupach.	Przedmiotowa działka leży na terenie określonym w planie zagospodarowani a przestrzennego symboliem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.	202 492,00 zł (+VAT stawka 23%)	Najpóźniej do dnia zawarcia umowy notarialnej.	Przetarg ustny nieograniczony.	6 tygodni od dnia ogłoszenia