

**ZARZĄDZENIE NR 332/2024**  
**WÓJTA GMINY SIEMIATYCZE**

z dnia 6 lutego 2024 r.

**w sprawie przeznaczenia do najmu na okres dwóch lat pomieszczenia w budynku usytuowanym w m. Siemiatycze, przy ulicy 11 Listopada 49.**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 ze zm.) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 ze zm.) zarządzam co następuje:

§ 1. Podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będącej własnością Gminy Siemiatycze przeznaczonej do najmu na okres 2 lat w trybie bezprzetargowym.

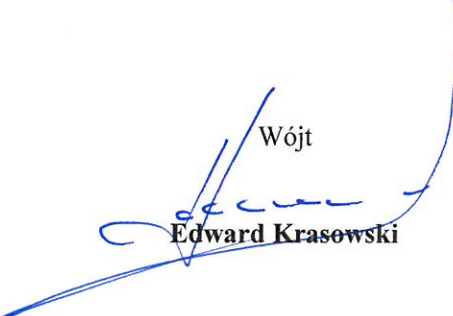
§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz, o którym mowa wyżej zostanie wywieszony na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy Siemiatycze oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej Gminy Siemiatycze.

§ 4. Informacja o wywieszeniu wykazu zostanie podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie ogłoszenia w prasie lokalnej.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa, Gospodarki Nieruchomościami i Inwestycji.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt  
  
Edward Krasowski

Załącznik do zarządzenia Nr 332/2024

Wójta Gminy Siemiatycze

z dnia 6 lutego 2024 r.

### Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym.

Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości	Położenie i opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Okres najmu	Termin zagospodarowania nieruchomości	Wysokość opłat z tytułu najmu i zasady aktualizacji opłat	Termin płatności czynszu dzierżawnego
Numer działki, obręb	Numer księgi wieczystej							
nr geodezyjny: 851/11 obręb nr 1	BI3P/00013837/6	10,8 m <sup>2</sup>	Nieruchomość zlokalizowana jest przy ulicy 11 listopada w Siemiatyczach – mieście powiatowym w Polsce położonym w woj. podlaskim. Przedmiotem najmu jest 1 pomieszczenie użytkowe.	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Siemiatycze teren działek oznaczony jako zabudowa usług lokalnych i ponadlokalnych.  Pomieszczenie wykorzystywane będzie na cel składowania wyposażenia biurowego.	2 lata	Od dnia zawarcia umowy	Wysokość czynszu miesięcznego: 250,00 zł + 23% VAT. Czynsz będzie waloryzowany nie częściej niż raz w roku o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych za poprzedni rok kalendarzowy ogłoszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w drodze komunikatu w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.	14 dni od daty wystawienia faktury przez Wynajmującego